

Praktiske oplysninger

Renovation

Københavns Kommune står for afhentning af grundejerforeningens affald. Husholdningsaffaldet afhentes hver onsdag, storskraldet ca. 4 gange årligt og haveaffaldet ca. 1 gang om måneden mellem marts og november.

Ved at indtaste din adresse på <http://nemaffaldsservice.kk.dk/> kan du finde yderligere oplysninger. Du kan bl.a. se datoerne for afhentning samt kontakte kommunen digitalt

Parkeringsforhold

Begge veje er opholds- og legegader, hvor det KUN er tilladt at køre 15 km i timen.

Parkering foregår i de dertil afmærkede parkeringsbåse. Det er ulovligt at parkere udenfor båsene.

Der er tre-timers parkering i tidsrummet 8-19 på hverdage på vores veje. Beboere kan bestille gratis beboerlicens, men det er ikke muligt at købe ekstra p-tid, og der udstedes ikke gæstelicenser eller gæstebilletter.

Snerydning

Snerydning er grundejerens eget ansvar, og da vi bor på en privat fællesvej betyder det, at såvel fortov samt halvdelen af vejen ud foran din matrikel skal ryddes i tilfælde af snevejr.

Klipning af vejtræerne

En gang årligt klipper vi vejtræerne. Det er den enkelte grundejers ansvar at holde vejtræerne. Træerne skal have en fri højde på 2,80 m. ind mod fortovet og 4,20 m. ud mod vejen, således at køretøjer frit kan passere.

Vejrabatten

Hver grundejer skal selv sørge for at holde sin andel af rabatten. Det vil sige slåning af græs samt fjernelse af ukrudt og affald både på rabatten samt ved kantstenene.



GRUNDEJERFORENINGEN
ØRESUND

Velkommen til GFØ



Grundejerforeningen dækker Kongedybs Alle og Prøvestens Alle

Kære nye nabo

Med denne lille folder vil vi gerne byde dig velkommen i Grundejerforeningen Øresund (GFØ). Du kan her læse lidt om, hvem vi er, og hvilke aktiviteter vores grundejerforening tilbyder. Og du får lidt praktiske oplysninger, der er rare at have som ny husejer i vores kvarter.

Grundejerforeningen Øresund består af parcelhusgrunde udstykket af det oprindelige matr. 3F. Det vil sige Kongedybs Alle og Prøvestens Alle. Vejene er private fællesveje, hvilket bla. indebærer, at vi selv står for vejenes vedligeholdelse og udgifterne hertil. Vi har også status som lege- og opholdsgade.

GFØ varetager grundejernes interesser og vi står for en stor del af kontakten til offentlige myndigheder. Foreningen tager desuden initiativ til diverse fælles arrangementer i løbet af året via vores [Aktivitetsudvalg](#). Kontingentet til grundejerforeningen har længe udgjort 400 kr. årligt pr. matrikelnummer, men er p.t. noget højere i forbindelse med etableringen af vores nye klimavej.

Grundejerforeningen har også et [vejlav](#), der varetager vedligeholdelse af de to fælles vejarealer. Prisen for medlemskab af vejlavet er beregnet ud fra din parcels løbende vejmeter, p.t. 200 kr. pr. meter pr. år.

[Klimagruppen](#) opstod ved generalforsamlingen i 2009 og har taget en række initiativer omkring f.eks. energisyn, debiler og nedsivning af regnvand.

Da vejbelægningen senest skulle udskiftes, var den nystartede klimagruppe primus motor i et kreativt arbejde, der nu er mundet ud i en klimavej med stor nedsivning af regnvand. Forsyningselskabet HOFOR får aflastet kloakkerne og har derfor været en væsentlig medfinansieringspartner.

På vores hjemmeside <http://gforesund.dk/> kan du finde oplysninger om vedtægter, bestyrelser, referater og regnskaber, ligesom der er meget mere om grundejerforeningens historie, aktiviteter og udvalg. Du kan også finde relevante links og blive opdateret med de seneste nyheder.

Vi håber på, at du bliver glad for at bo her.

Mange hilsener

Bestyrelsen
november 2018

Året i Grundejerforeningen

Fastelavn

Der er tradition for at afholde fastelavn med tøndeslagning for børn og voksne på en af vejene. Det er op til beboerne selv at gå sammen og arrangere fastelavn.

Generalforsamling

Hvert år i slutningen af marts afholder GFØ og vejlavet generalforsamling.

Fælles arbejdsdage

Nogle gange i året afholdes fælles arbejdsdage, hvor vi f.eks. klipper vejtræer, luger vejbede, maler borde og bænke eller udfører andet arbejde, der trænger.

Petanque

Der findes en petanquebane på Kongedybs Allé. I flere år har der været afholdt en petanqueturnering for børn og voksne, som er blevet arrangeret af en eller flere beboere.

Loppemarked

Sidste lørdag i august afholdes det årlige loppemarked på vejene. Lav en bod foran dit hus. Her er der mulighed for at komme af med sine gamle klenodier samt få noget nyt til en billig penge.

Sommerfest

Samme aften som loppemarkedet afholdes den årlige sommerfest. Vi mødes alle medbringende vores egen mad og grundejerforeningen sørger for at få tændt op i grillen. Dette er en god måde at lære sine nye naboer at kende på.

Halloween

De senere år har en amerikansk tradition fundet indpas også i GFØ, og vi kan se frem til en »uhyggelig« aften den 31. oktober!

Lys i vejtræerne

Ved juletid »skydes« julen ind første søndag i advent kl. 16.00. Alle grundejere tænder deres lyskæder og man samles om gløgg og æbleskiver.

