

Referat fra generalforsamlingen i GF Øresunds Vejlaug tirsdag d. 16. marts 2004

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Godkendelse af referat fra sidste generalforsamling
3. Bestyrelsens beretning
4. Godkendelse af regnskab
5. Fastsættelse af medlemsbidrag
6. Indkomne forslag
7. Valg
8. Evt.

Tilstede 28 personer repræsenterende 21 parceller

Ad 1

John blev valgt til dirigent og Kirsten til referent. John konstaterede at generalforsamlingen var lovligt varslet

Ad 2

Referatet godkendt uden bemærkninger

Ad 3

Vejlaugets bestyrelsen består af to dele – en del som tager sig af "papirarbejde" og 3 praktiske mænd som tager sig af opgaverne på vejen.

I det forløbne år har følgende været på programmet:

- Udskiftning af fortovsfliser. Dette blev annonceret sidste år men udskudt indtil kommunen havde gennemført en gennemgang af vejene. I kommunens rapport fik vi kun påbud om at skifte én flise. Der vil dog blive taget initiativ til udskiftning også af andre dårlige fliser i løbet af 2004.
- Samarbejde med hjørneejendommene. Der er forsøgt etableret et sådant samarbejde, da alle er brugere af vejen og skal dele udgifter til vedligeholdelse.
- Kommunens rapport, som er omdelt af to omgange. I sidste ombæring med markering af de opgaver/påbud, som det påhviler den enkelte grundejer at få løst. Disse opgaver skal løses hurtigst muligt. Der vil snarest blive indhentet tilbud på de opgaver som påhviler vejlaugets, forventelig via de rammeaftaler som sundbyernes grundejerforening er ved at indgå.
- Kontingent. Kommunen har påpeget at kontingentet er for lavt set i forhold til udgifterne ved større reparationer. Hvis det viser sig at være rigtigt vil kontingentet blive foreslået hævet.
- Renholdelse af vejen. Den enkelte grundejer har pligt til at renholde/fejje og snerydde fortov plus halvdelen af vejen (ifølge kommunens vejledning en gang om ugen!). Det er især vigtigt for at undgå skidt og grus i kloakken. Hvis der er nogen som er i tvivl om reglerne, kan de rekvireres hos bestyrelsen.
- Græs kontra grus rabatter. Kommunen anbefaler, at vi sår græs alle steder, for at undgå grus i kloakken og deraf følgende niveauforskel mellem rabat og kantsten. Det svarer til den tidligere beslutning i grundejerforeningen.

I kommentarerne til beretningen blev det ud over den årlige debat om græs kontra grus nævnt, at der er en del tung trafik på PØ, som måske kan stoppes med skiltning. Annette Lunby tager kontakt til kommunen herom.

Bestyrelsen blev bedt om at undersøge forsikringsforholdene i forbindelse med eventuelle ulykker som følge af manglende vejvedligeholdelse af vejlaugget. Dette blev taget til efterretning.

På forespørgsel oplyste bestyrelsen, at der p.t. ikke er plan om at indhente fælles tilbud om løsning af de dele af kommunens påbud som ikke ligger inden for vejlauggets område, herunder reparation af asfalt mellem hegn og fortov.

Beretningen blev taget til efterretning.

Ad. 4.

Kassereren redegjorde for regnskabet. Der har været problemer med at gøre regnskabet op, da midler fra vejlaugget og GF er blevet blandet sammen. Der vil derfor fremover blive etableret en egen kontantkasse til vejlaugget. Revisor oplyste, at det fremlagte regnskab stemmer og er retvisende.

Regnskabet blev herefter godkendt.

Ad. 5

Forslaget om uændret bidrag i 2004 blev ensstemmigt vedtaget

Ad. 6

Ingen forslag

Ad. 7

Formand:	Henriette Løwe Press		2005)
Kasserer	Evy Thomsen	Valgt	(2006)
Medlem:	Mogens Thomsen		(2005)
Medlem:	Poul Lauritzen	Genvælt	(2006)
Suppleant	Fido	Genvælt	(2005)
Revisor	Annette Lunby		(2006)
Revisor	Michael Christensen	Valgt	(2005)
Revisor suppleant	Jesper Nielsen	Valgt	(2005)

Den afgående kasserer blev takket for indsatsen.

Ad. 8

Intet at bemærke

Referent



Dirigent

